

ist die neue Lösung für Ihr  
Energiekostenproblem

### Ihre mögliche Kosteneinsparung

beim Einfamilienhaus	<b>bis 25%</b>
beim Mehrfamilienhaus	<b>bis 35%</b>
bei einer Wohnsiedlung	<b>bis 50%</b>

Insbesondere durch unser Contracting-Modell haben Sie als Vermieter die Möglichkeit, die Nebenkosten an Ihre Mieter weiterzugeben. Reduzieren Sie die Investitionskosten, indem Sie uns die Neuerstellung oder den Ersatz Ihrer Heizanlagen überlassen. Wenn Sie wünschen, übernehmen wir von der Planung über die Finanzierung und den Bau bis hin zum Betrieb der Anlage die gesamte Wärmeversorgung für Ihre Immobilie.

**Energiekosten senken!**  
**Finanzielle Freiräume genießen!**

### Unser Angebot für Ihre Gebäude

- Genaue Analyse des Gebäudes
- Darstellung der Einsparpotenziale
- Erarbeitung eines Energiekonzeptes
- Erstellung des Energiepasses
- Umsetzung der Dämm-Maßnahmen
- Lieferung der Heizungsanlage
- Finanzierung aller Maßnahmen
- Betrieb der Heizungsanlage mit regenerativen Energieträgern
- Langfristiger Festpreis für die gelieferte Energie
- Darstellung der Wirtschaftlichkeit
- Unabhängigkeit von den großen Energieversorgern

**miscantoenergy** sind Architekten, Ingenieure, Landwirte, Rechtsanwälte und Betriebswirte, die in einem Expertenverbund zusammenarbeiten.

### Rufen Sie uns an!

Wir helfen Ihnen bei allen Fragen und zeigen Ihnen, wie Sie günstiger heizen und wie Sie zugleich die Umwelt schonen können. Für ein unverbindliches Erstgespräch kommen wir gerne bei Ihnen vorbei.

## Umwelt schonen Energiekosten sparen



EnergySupply  
EnergyContracting/Service  
EnergyConsulting

## Energieberatung

Wir beraten Sie in allen Energiefragen rund um Ihr Gebäude. Wir erstellen Ihnen ein Energie- und Sanierungskonzept, das speziell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten ist.



## Planung Ihrer Heizanlage

Wir planen und dimensionieren Ihre neue Heizungsanlage. Denn nur ein optimal ausgelegter Heizkessel verspricht eine effiziente Verbrennung. Das schont Ihren Geldbeutel und die Umwelt.

## Finanzierung der Heizanlage

Wir übernehmen die Finanzierung der Heizungsanlage für Sie. Durch einen Contracting-Vertrag haben Sie die Chance, auch ohne große Investitionen die Vorteile einer neuen effizienten und umweltschonenden Heizung genießen zu können. Sie können den Heizkessel jedoch auch direkt kaufen. - Sie haben die Wahl.

# Schonen Sie Ihren Geldbeutel und die Umwelt!

## Installation Ihrer Heizanlage

Ihre neue Heizungsanlage wird durch geschultes Fachpersonal professionell eingebaut und in Betrieb genommen.



Kombinieren Sie Einzelmodule nach Bedarf oder wählen Sie unseren Full-Service!

## Wartung

Wir überwachen Ihre Heizung rund um die Uhr, so dass wir sofort bei jeder Störung reagieren können. So können wir Ihren Heizkessel optimal betreiben, warten und instandhalten.



## Versorgung mit Brennstoffen

Wir versorgen Ihre Heizung mit umweltschonenden Brennstoffen aus der Region. Wir setzen dabei Holz und vermehrt andere nachwachsende Rohstoffe ein. Durch unseren Contracting-Vertrag können wir Ihnen langfristig stabile Preise garantieren.



## Heizkostenabrechnung

Gemeinsam mit unserem Partner TCEService können wir Ihnen eine automatisierte Heizkostenabrechnung anbieten. Sie können sich Ihre Verbräuche stündlich, täglich oder monatlich aufschlüsseln lassen, so dass eine exakte Abrechnung erfolgen kann. Sie haben die Kosten jederzeit im Blick.

## Energiepass

Wir erstellen den Energiepass für Ihr Gebäude. Wenn Sie Ihre Immobilie vermieten oder verkaufen wollen, können sie so die Vorteile deutlich nachweisen. Für öffentliche Gebäude wird der Energieausweis ab 2007 Pflicht.